

ПРОТОКОЛ № 2/26
об итогах открытого аукциона в электронной форме
по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности
Терского муниципального района КБР

г. Терек

«02» марта 2026г.

Дата проведения аукциона - 02.03.2026 г.

Время проведения аукциона: 10 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Повестка дня:

«Подведение итогов открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Терского муниципального района КБР».

На заседании единой конкурсной, аукционной комиссии по проведению торгов присутствовали:

- | | |
|-----------------|--|
| Хуштов А.А. | - глава местной администрации Терского муниципального района КБР, председатель комиссии; |
| Шериев Ю.З. | - начальник МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР», заместитель председателя комиссии; |
| Тарканова М.А. | - главный специалист МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР», секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: | |
| Балкаров Ю.Р. | - начальник правового отдела местной администрации Терского муниципального района КБР; |
| Барагунов А.Г. | - заместитель начальника МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР»; |
| Гетигежев Д.В. | - начальник отдела архитектуры и градостроительства местной администрации Терского муниципального района КБР; |
| Кареев З.В. | - главный специалист отдела экономического развития и поддержки предпринимательства местной администрации Терского муниципального района КБР; |
| Тлеужева М.М. | - начальник отдела экономического прогнозирования и имущественных отношений МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР». |

Кворум имеется, заседание правомочно.

На открытый аукцион в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Терского муниципального района КБР, выставлен:

Лот № 1: Здание станции юных техников, площадью 278,6 кв.м., кадастровым номером 07:06:1800000:3128, **здание гаража**, площадью 368,3 кв.м., кадастровым номером 07:06:1800036:93 и **земельный участок**, площадью 4075 кв.м., кадастровым номером 07:06:1800029:448, расположенные по адресу: Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, Терский район, г. Терек, ул. Фанзиева, д. 19.

Начальная цена продажи имущества составляет **5 201 647 (пять миллионов двести одна тысяча шестьсот сорок семь) рублей 00 копеек**, на основании отчета по оценке рыночной стоимости по состоянию на 21.11.2025 г. № 448/11/25.

Размер задатка для участия в аукционе – **520 164 (пятьсот двадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля 70 копеек**.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» - 260 082 (двести шестьдесят тысяч восемьдесят два) рубля 35 копеек.

Информационное сообщение о торгах размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru); на официальном сайте местной администрации Терского муниципального района КБР в сети «Интернет» (<https://terek.kbr.ru>), на площадке - универсальной торговой платформы АО Сбербанк-АСТ в сети «Интернет» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в районной газете «Терек-1».

По лоту № 1 было зарегистрировано 2 (два) участника:

№ заявки	Ф.И.О. участника	Дата и время подачи предложения	Цена
8969	Общество с ограниченной ответственностью "ОЛИМП"	02.03.2026 10:00:45	5201647,00
8515	Карежева Марида Хасанбиевна	-	-

Участником № 8515 - Карежевой Маридой Хасанбиевной не подано предложений о цене предмета аукциона.

Единственное предложение о цене предмета аукциона по Лоту № 1 – 5 201 647,00 рублей, подано участником аукциона № 8969 - Обществом с ограниченной ответственностью "ОЛИМП".

По результатам проведенного аукциона по **Лоту № 1** определен победитель - **участник № 8969 Общество с ограниченной ответственностью "ОЛИМП"**.

Цена продажи имущества составила **5 201 647 (пять миллионов двести одна тысяча шестьсот сорок семь) рублей 00 копеек**.

Настоящий протокол составлен и подписан в 2 (двух) оригинальных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых передается лицу, выигравшему торги, один остается у Продавца.

ЗА

ПРОТИВ

Председатель комиссии: Хуштов А.А.

Заместитель председателя комиссии:	Шериев Ю.З.	_____	_____
Секретарь комиссии:	Тарканова М.А.	_____	_____
Члены комиссии:	Балкаров Ю.Р.	_____	_____
	Барагунов А.Г.	_____	_____
	Гетигежев Д.В.	_____	_____
	Кареев З.В.	_____	_____
	Тлеужева М.М.	_____	_____