

**ПРОТОКОЛ № 20**  
**об итогах открытого аукциона в электронной форме**  
**по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности**  
**Терского муниципального района КБР**

г. Терек

«11» января 2022г.

Дата проведения аукциона - 11.01.2022 г.

Время проведения аукциона: 10 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Повестка дня:**

«О подведении итогов открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Терского муниципального района КБР».

На заседании единой конкурсной, аукционной комиссии по проведению торгов присутствовали:

- |                |   |                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Хуштов А.А.    | - | первый заместитель главы местной администрации Терского муниципального района КБР, председатель комиссии;                                                                                                       |
| Шериев Ю.З.    | - | начальник МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР», заместитель председателя комиссии; |
| Тарканова М.А. | - | ведущий специалист МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР», секретарь комиссии;       |

Члены комиссии:

- |                |   |                                                                                                                                                                                          |
|----------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Азизов А-Х.И.  | - | начальник МУ «Районное финансовое управление Терского муниципального района КБР»;                                                                                                        |
| Барагунов А.Г. | - | заместитель начальника МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР» |
| Гетигежев Д.В. | - | начальник отдела архитектуры и градостроительства местной администрации Терского муниципального района КБР                                                                               |
| Кареев З.В.    | - | главный специалист отдела экономического развития и поддержки предпринимательства местной администрации Терского муниципального района КБР                                               |
| Тлеужева М.М.  | - | начальник отдела экономического прогнозирования и                                                                                                                                        |

хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР»;

Кворум имеется, заседание правомочно.

На открытый аукцион в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Терского муниципального района КБР, выставлен:

**Лот № 2: Здание общежития с земельным участком:** площадь здания 3933,15 кв.м., кадастровый номер 07:06:1800000:3669, количество этажей – 5, площадь земельного участка 23485 кв.м., кадастровый номер 07:06:1800010:499, расположенные по адресу: Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, Терский район, г. Терек, ул. Бесланеева, д. 2.

Информационное сообщение о торгах размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)); на официальном сайте Терского муниципального района КБР в сети «Интернет» (<https://terek.kbr.ru>), на площадке - универсальной торговой платформы ЗАО Сбербанк-АСТ, размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет», в районной газете «Терек-1».

По лоту № 2 было зарегистрировано 2 (два) участника:

| № заявки | Ф.И.О. участников                                                    | Адрес участника                                                                                        | Дата регистрации заявки | Цена          |
|----------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|
| 3841     | Общество с ограниченной ответственностью «Триумф»                    | Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мусова, д. 33, корпус Б, кв. 31 | 24.12.2021              | 20 339 000,00 |
| 4414     | Фирма «Гидрострой-Сервис» (Общество с ограниченной ответственностью) | Российская Федерация, г. Москва, ул. Наметкина, д. 8, стр. 1, оф. 108                                  | 25.12.2021              | -             |

Начальная цена продажи имущества составляет **20 339 000 (двадцать миллионов триста тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек**, на основании отчета по оценке рыночной стоимости здания общежития и земельного участка по состоянию на 03.10.2021г. № 496/10/21.

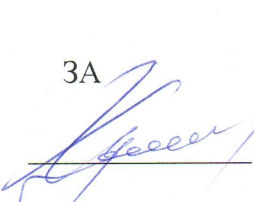
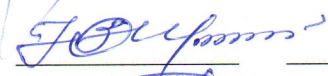
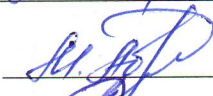
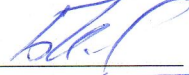
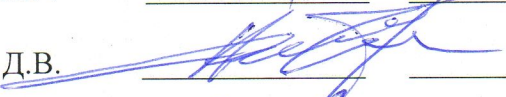
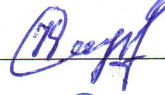
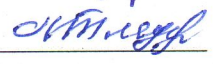
Шаг аукциона - 5 % от начальной цены продажи имущества: 1 016 950 (один миллион шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Участник № 4414 Фирма «Гидрострой-Сервис» (Общество с ограниченной ответственностью) не подала предложений о цене.

По результатам проведенного аукциона по лоту № 2 определен победитель - участник № 3841 Общество с ограниченной ответственностью «Триумф».

Цена продажи имущества составила 20 339 000 (двадцать миллионов триста тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол составлен и подписан в 2 (двух) оригинальных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых передается лицу, выигравшему торги, один остается у Продавца.

|                                       |                | ЗА                                                                                   | ПРОТИВ |
|---------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Председатель комиссии:                | Хуштов А.А.    |    | _____  |
| Заместитель<br>председателя комиссии: | Шериев Ю.З.    |    | _____  |
| Секретарь комиссии:                   | Тарканова М.А. |    | _____  |
| Члены комиссии:                       | Азизов А-Х.И.  |    | _____  |
|                                       | Барагунов А.Г. |   | _____  |
|                                       | Гетигежев Д.В. |   | _____  |
|                                       | Карежев З.В.   |  | _____  |
|                                       | Тлеужева М.М.  |  | _____  |