

Обновлен порядок ведения Единого государственного реестра недвижимости

Приказ Росреестра от 01.06.2021 N П/0241

"Об установлении порядка ведения Единого государственного реестра недвижимости, формы специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, состава сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки, и требований к ее заполнению, а также требований к формату специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в электронной форме, порядка изменения в Едином государственном реестре недвижимости сведений о местоположении границ земельного участка при исправлении реестровой ошибки"

Зарегистрировано в Минюсте России 16.06.2021 N 63885.

Установлены:

порядок ведения Единого государственного реестра недвижимости;
форма специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки;
состав сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки, и требования к ее заполнению, а также требования к формату специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в электронной форме;
порядок изменения в Едином государственном реестре недвижимости сведений о местоположении границ земельного участка при исправлении реестровой ошибки.

В частности, порядок ведения ЕГРН устанавливает, в том числе:

структуру реестра объектов недвижимости и объем вносимых в него сведений;

структуру реестра прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества и объем вносимых в него сведений;

правила внесения сведений в кадастр недвижимости, реестр прав на недвижимость, реестр границ.

Ведение ЕГРН осуществляется в электронной форме с использованием ФГИС ЕГРН.

Настоящий Приказ вступает в силу с момента признания утратившим силу аналогичного Приказа Минэкономразвития России от 16.12.2015 N 943, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления в силу.