

ПРОТОКОЛ №1
об отмене аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Терек

«24» апреля 2025 года

1. **Организатор торгов** - МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики».

2. **Наименование уполномоченного органа, принявшего решение о проведении торгов:** МУ «Местная администрация Терского муниципального района КБР».

3. **Основание для проведения торгов и реквизиты решений:**

- постановление главы местной администрации Терского муниципального района КБР от 05.03.2025 года № 110-п «О проведении аукциона в электронной форме (электронный аукцион)»;

4. **Форма торгов** - аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона (далее аукцион);

5. **Основание отмены аукциона** - предписание Управления Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике по делу № 007/01/18.1-145/2025 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Присутствовали члены единой конкурсной, аукционной комиссией по проведению торгов, утвержденной постановлением главы местной администрации Терского муниципального района КБР №149-п от 26.02.2021г. (далее - комиссия)

Шериев Ю.З. - начальник МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР», заместитель председателя комиссии;

Тарканова М.А. - главный специалист отдела экономического прогнозирования и имущественных отношений МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Азизов А-Х. И. - начальник МУ «Районное финансовое управление Терского муниципального района КБР»;

Барагунов А.Г. - заместитель начальника МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР»;

Гетигежев Д.В. - начальник отдела архитектуры местной администрации Терского муниципального района КБР.

Тлеужева М.М. - начальник отдела экономического прогнозирования и имущественных отношений МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района КБР».

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня:

Рассмотрение предписания Управления Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике по делу № 007/01/18.1-145/2025 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Шериев Ю.З.: В адрес организатора торгов МКУ «Управление сельского хозяйства, муниципального имущества, земельных отношений и природопользования местной администрации Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» поступило предписание Управления Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Согласно данного предписания организатор аукциона в извещении не указал информацию о возможности или невозможности подключения объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Решили:

на основании предписания Управления Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике по делу № 007/01/18.1-145/2025 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров:

- отменить протоколы составленные в ходе проведения торгов по извещению № 22000077350000000021 Лот №2 на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:06:0000000:1791, видом разрешенного использования – объекты дорожного сервиса, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский район, с. Терекское, в 90 метрах севернее домовладения по ул. Казмахова № 31 с левой стороны автодороги Майский-Урожайное;

- обеспечить возврат задатков заявителям на участие в аукционе по данному лоту;
- устранить нарушения установленные решением по делу №007/01/18.1-145/2025 путем внесения изменения в извещение добавив все необходимые сведения;
- назначить новую дату и время проведения торгов;
- информацию об отмене аукциона разместить на официальном сайте местной администрации Терского муниципального района КБР в сети «Интернет» (<https://terek.kbr.ru.>);

Протокол составлен в 1 экз.

ЗА

ПРОТИВ

Заместитель
председателя комиссии:

Шериев Ю.З.

Секретарь комиссии:

Тарканова М.А.

Члены комиссии:

Азизов А-Х. И.

Барагунов А.Г.

Гетигежев Д.В.

Тлеужева М.М.